

**Государственное
бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Владимирской области
«ВЛАДИМИРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОЛЛЕДЖ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА»**

П Р И К А З

от 05.04.2021 _____

№ 137 _

*Об утверждении локального акта
ГБПОУ ВО «ВОККИ»*

На основании решения заседания педагогического совета
ГБПОУ ВО «ВОККИ» (протокол от 17.03.2021 г. № 03)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить локальный акт «Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Владимирской области «Владимирский областной колледж культуры и искусства».

2. Возложить ответственность на Руслана Юнусовича Оздоева, техника-программиста ГБПОУ ВО «ВОККИ», за размещение на сайте утверждённого локального акта ГБПОУ ВО «ВОККИ».

Директор



О.И. Одинокова

Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
Владимирской области
«Владимирский областной колледж культуры и искусства»

ПРИНЯТО

на заседании педагогического совета
ГБПОУ ВО «ВОККИ»
Протокол от 17.03.2021 г. № 03

УТВЕРЖДЕНО

приказом
от _05.04.2021_ № _137_

**ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ВЛАДИМИРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
КОЛЛЕДЖ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА»**

1. Общие положения

1.1 Положение о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Владимирской области «Владимирский областной колледж культуры и искусства» (далее - Положение) разработаны на основании Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 31.08.2020) "Об образовании в Российской Федерации", письма Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 г. N 1276/12-16 "О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии", "Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 28.11.2018), федерального закона от 24.06.1999 N 120-ФЗ (ред. от 24 апреля 2020) "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних", Закона Владимирской области от 28.12.2006 N 193-ОЗ (ред. от 06.10.2015) "О мерах по защите нравственности и здоровья детей во Владимирской области" (принят постановлением ЗС Владимирской области от 20.12.2006 N 761), Закон Владимирской области от 6 октября 2015 г. N 122-ОЗ "О внесении изменений в Закон Владимирской области "О мерах по защите нравственности и здоровья детей во Владимирской области", Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.2 Настоящие Правила являются локальным нормативным актом государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Владимирской области «Владимирский областной колледж культуры и искусства» (далее – Колледж), выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3 Студенческое общежитие находится в составе образовательной организации в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности образовательной организации.

1.4 Жилые помещения в общежитие Колледжа, закрепленных за Колледжем на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания студентов обучающихся по очной форме обучения, слушателей подготовительных курсов и факультетов курсов повышения квалификации, других форм дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, а также для временного проживания студентов, обучающихся по заочной форме обучения и абитуриентов, на период прохождения вступительных экзаменов, участников творческих мероприятий, студентов и работников учреждений культуры и образования, при наличии свободных мест в общежитии Колледжа.

1.5 Жилые помещения в общежитии Колледжа предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
- имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной

подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.6 Студенческое общежитие Колледжа предоставляется обучающимся и работникам на время обучения и работы ГБПОУ ВО «ВОККИ».

1.7 Проживание в студенческом общежитии Колледжа посторонних лиц, размещение подразделений других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.9 настоящего Положения, не допускается. В исключительных случаях образовательная организация по согласованию с советом обучающихся вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных организаций, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

1.8 Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.9 Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), охраны Колледжа, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе в соответствии с законодательством Российской Федерации. Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией образовательной организации по согласованию с Советом обучающихся Колледжа.

1.10 Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии утверждаются директором Колледжа по согласованию с Советом обучающихся Колледжа и являются неотъемлемой частью настоящего Положения.

1.11. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Колледжа.

2. Права проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии Колледжа имеют право:

2.1.1 проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора.

2.1.2 пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

2.1.3 обращаться к администрации общежития Колледжа с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

2.1.4 участвовать в формировании студенческого совета общежития Колледжа и быть избранным в его состав;

2.1.5 участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

2.1.6 пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

3. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии Колледжа обязаны:

3.1.1 соблюдать настоящие Правила, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

3.1.2 выполнять условия заключенного с администрацией Колледжа Договора.

3.1.3 в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

3.1.4 своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии Колледжа. Плата производится в момент заселения. Оплата взимается за семестр. Взимается плата за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

3.1.5 во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

3.1.6 после 23.00 находиться в своей комнате, соблюдая тишину и не нарушая покой в общежитии;

3.1.7 строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

3.1.8 бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

3.1.9 экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

3.1.10 соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

3.1.11 производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне и коридорах - по установленному графику дежурств;

3.1.12 возмещать причиненный материальный ущерб, осуществив замену испорченного имущества своими силами идентично испорченному;

3.1.13 по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

3.1.14 обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития и сотрудниками Колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

3.1.15. при намерении отсутствовать в ночное время, с 23-00 до 6-00 часов в общежитии, во время учебного процесса, уведомить об этом заведующую общежитием или воспитателя, предоставив письменное заявление, с резолюцией

куратора учебной группы или заместителя директора по воспитательной работе. При подаче заявления несовершеннолетним обучающимся, куратор или заместитель директора по воспитательной работе взаимодействует с законными представителями и (или) лицами их замещающими.

3.1.16. приходить в общежитие не позднее 22-00 часов и не ранее 06 часов совершеннолетним обучающимся, не позднее 23.00 часов и не ранее 06 часов - совершеннолетним обучающимся. В исключительных случаях проход и выход из общежития по согласованию с администрацией и взаимодействию с родителями.

3.2. Проживающим в общежитии Колледжа запрещается:

3.2.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

3.2.2. самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

3.2.3. самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

3.2.4 с 22.00 до 07.00 часов выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

3.2.5. наклеивать на стены жилой комнаты, двери и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

3.2.6. курить в помещениях общежития;

3.2.7. незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

3.2.8. предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

3.2.9. появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

3.2.10. продавать алкогольные напитки и наркотические средства;

3.2.11. устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;

3.2.12. использовать в жилом помещении источники открытого огня;

3.2.13. содержать в общежитии домашних животных;

3.2.14. хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

3.2.15. хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, огнестрельное, холодное, метательное, пневматическое и сигнальное оружие, электрошоковые устройства, кистени, кастеты, сурикены, бумеранги и другие специально приспособленные для использования в качестве оружия предметы ударно-дробящего и метательного действия;

3.2.16. не допускать некорректное поведение к сотрудникам общежития, что ведёт к дисциплинарной ответственности обучающегося.

4. Права администрации студенческого общежития

Администрация студенческого общежития Колледжа имеет право:

4.1. вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

4.2. совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

4.3. принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

5. Обязанности администрации колледжа

5.1. Администрация Колледжа обязана:

5.1.1. обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и нормами проживания в общежитии;

5.1.2. производить вселение обучающихся в студенческое общежитие;

5.1.3. при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся, информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

5.1.4. содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

5.1.5. заключать с проживающими договоры найма жилого помещения и дополнительные соглашения к договору найма жилого помещения.;

5.1.6. укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;

5.1.7. укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

5.1.8. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

5.1.9 обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

5.1.10. содействовать, в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии, вызова врача и (или) скорой помощи;

5.1.11. содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

5.1.12. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по

реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

5.1.13. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

5.1.14. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

5.1.15. обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

6. Обязанности администрации студенческого общежития

6.1. Администрация студенческого общежития Колледжа обязана:

6.1.1. обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

6.1.2. содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

6.1.3. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

6.1.4. обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

6.1.5. оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

6.1.6. обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

6.1.8. обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению силами сотрудников общежития;

6.1.9. производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;

6.1.10. предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой, при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

6.1.11, содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

6.1.12, принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

6.1.13, обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

6.1.14, обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала;

6.1.15, ежедневно осуществлять проверку на предмет присутствия в общежитии студентов и фиксировать их пребывание в журнале.

7. Общественные органы управления студенческим общежитием

7.1. В общежитии Колледжа проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития Колледжа), представляющий их интересы.

7.2 Студсовет общежития Колледжа координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей,

закрепленных за обучающимися, организует проведение культурно-массовой работы.

7.3. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами общежития Колледжа.

7.4. На каждом этаже общежития избирается староста.

7.5. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к имуществу общежития, содержанию комнат в чистоте и порядке.

7.6. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

8. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка студенческого общежития ГБПОУ ВО «ВОККИ»

8.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Колледжа и настоящими Правилами.

8.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

8.2.1. замечание;

8.2.2. выговор;

8.2.3. отчисление из колледжа.

8.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

8.3.1. использования жилого помещения не по назначению;

8.3.2. разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

8.3.3. отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

8.3.4 систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

8.3.5 невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;

8.3.6 отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения администрации общежития Колледжа более двух недель без уважительной причины;

8.3.7. появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

8.3.8. хранения, распространения наркотических средств;

8.3.9. хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного, холодного, метательного, пневматического и сигнального оружия, электрошоковых устройств, кистеней, кастетов, сурикенов, бумерангов и других специально приспособленных для использования в качестве оружия предметов ударно-дробящего и метательного действия;

8.3.10. отчисления из колледжа;

8.3.11. иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Колледжа.

9. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

9.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Колледжа в случаях:

9.1.1 расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

9.1.2 отчисления обучающихся из Колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;

9.1.3 по личному заявлению проживающих обучающихся;

9.1.4 при отчислении обучающихся из Колледжа по окончании срока обучения.